

OBYTNÝ SÚBOR NOVÉ PLOSKÉ

OBEC PLOSKÉ

ARCHITEKTONICKÁ ŠTÚDIA

Ing. arch. Ladislav Balogh
SKA 2687 AA

ABGH s.r.o.

IČO: 57489190
Michalovská 770
040 11 Košice

objednávateľ:

HOTCAR s.r.o.

IČO: 36574783
Dopravná 2819/12
040 13 Košice

dátum:

06/2026

miesto stavby:

obec Ploské

katastrálne územie:

Ploské

AXONOMETRIA - CELKOVÝ POHĽAD







SITUÁCIA - CELKOVÝ POHĽAD



SITUÁCIA - ROZDELENIE POZEMKOV



A - SAMOSTATNE STOJACE DOMY

A 01	500,08 m ²
A 02	508,49 m ²
A 03	509,90 m ²
A 04	505,52 m ²
A 05	496,11 m ²
A 06	478,22 m ²
A 07	508,06 m ²
A 08	510,00 m ²
A 09	510,00 m ²
A 10	510,00 m ²
A 11	501,10 m ²
A 12	501,10 m ²
A 13	1 002,33 m ²
A 14	718,08 m ²
A 15	597,89 m ²
A 16	630,21 m ²
A 17	510,12 m ²
A 18	543,78 m ²
A 19	534,70 m ²
A 20	510,76 m ²
A 21	579,17 m
A 22	604,26 m ²

B - RADOVÉ DOMY

B 01	327,61 m ²
B 02	281,75 m ²
B 03	281,75 m ²
B 04	281,75 m ²
B 05	281,75 m ²
B 06	281,75 m ²
B 07	281,75 m ²
B 08	322,10 m ²
B 09	327,63 m ²
B 10	281,75 m ²
B 11	281,75 m ²
B 12	281,75 m ²
B 13	281,75 m ²
B 14	281,75 m ²
B 15	281,75 m ²
B 16	322,10 m ²
B 17	357,22 m ²
B 18	308,54 m ²
B 19	308,90 m ²
B 20	308,78 m ²
B 21	411,44 m ²

C - BYTOVÉ DOMY

C 01 - Plocha pozemku	1 410,00 m ²
Zastavaná plocha BD	637,49 m ²
Odhadovaný počet bytov	16
C 02 - Plocha pozemku	1 338,97 m ²
Zastavaná plocha BD	548,40 m ²
Odhadovaný počet bytov	16
C 03 - Plocha pozemku	1 237,84 m ²
Zastavaná plocha BD	548,40 m ²
Odhadovaný počet bytov	16

A - SAMOSTATNE STOJACI RODINNÝ DOM

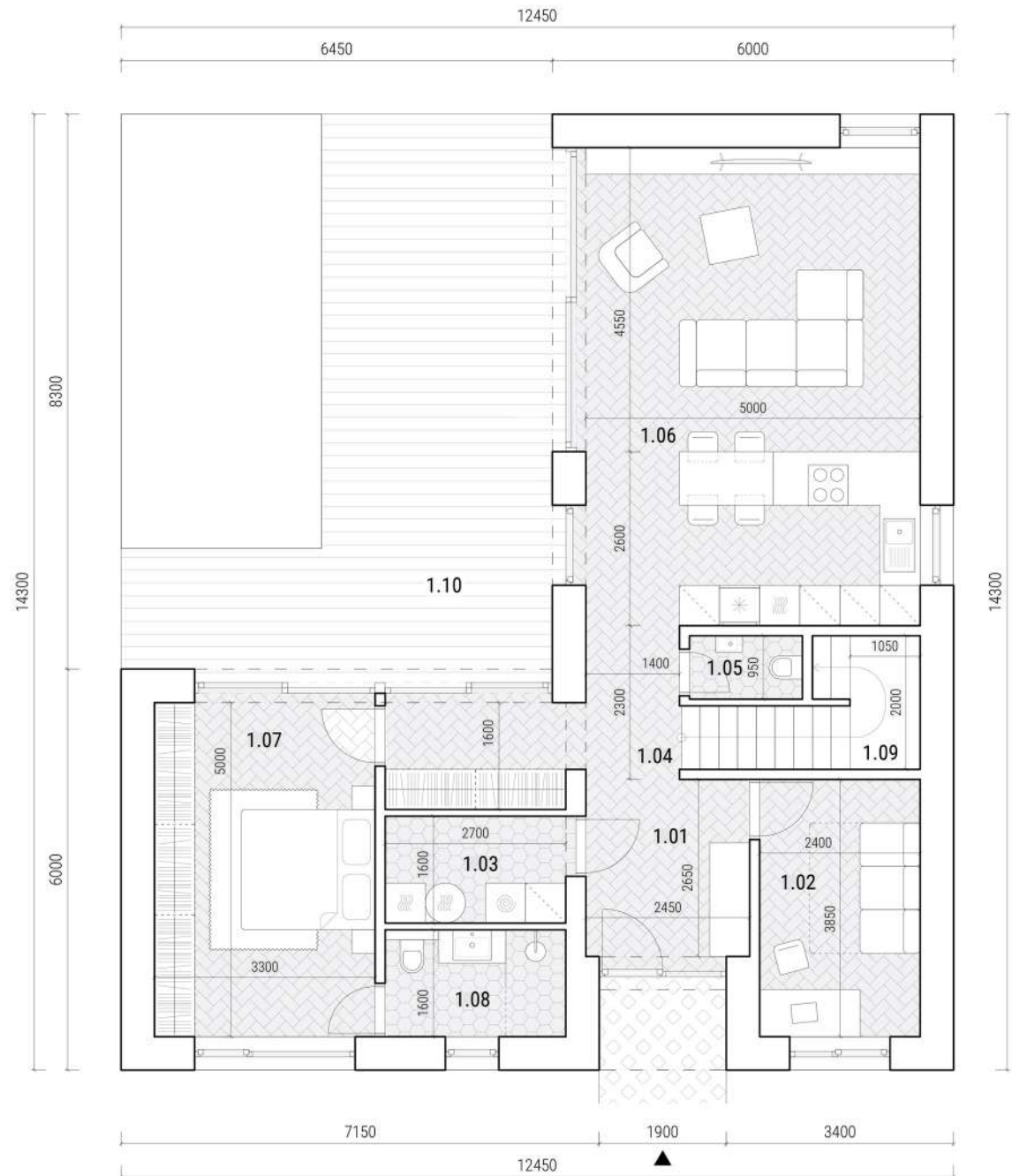


A - SAMOSTATNE STOJACI RODINNÝ DOM

PÔDORYS - PRÍZEMIE (1. NP)

TABUĽKA MIESTNOSTÍ (POZEMKY A01-A32)

1.01 - Vstup	6,70 m ²
1.02 - Pracovňa	9,24 m ²
1.03 - Technická miestnosť	4,32 m ²
1.04 - Chodba	7,63 m ²
1.05 - WC	1,61 m ²
1.06 - Obývačka s kuchyňou	35,75 m ²
1.07 - Spálňa	16,50 m ²
1.08 - Kúpeľňa	4,32 m ²
1.09 - Schodisko	5,05 m ²
1.10 - Terasa	34,05 m ²
Úžitková plocha	91,12 m²

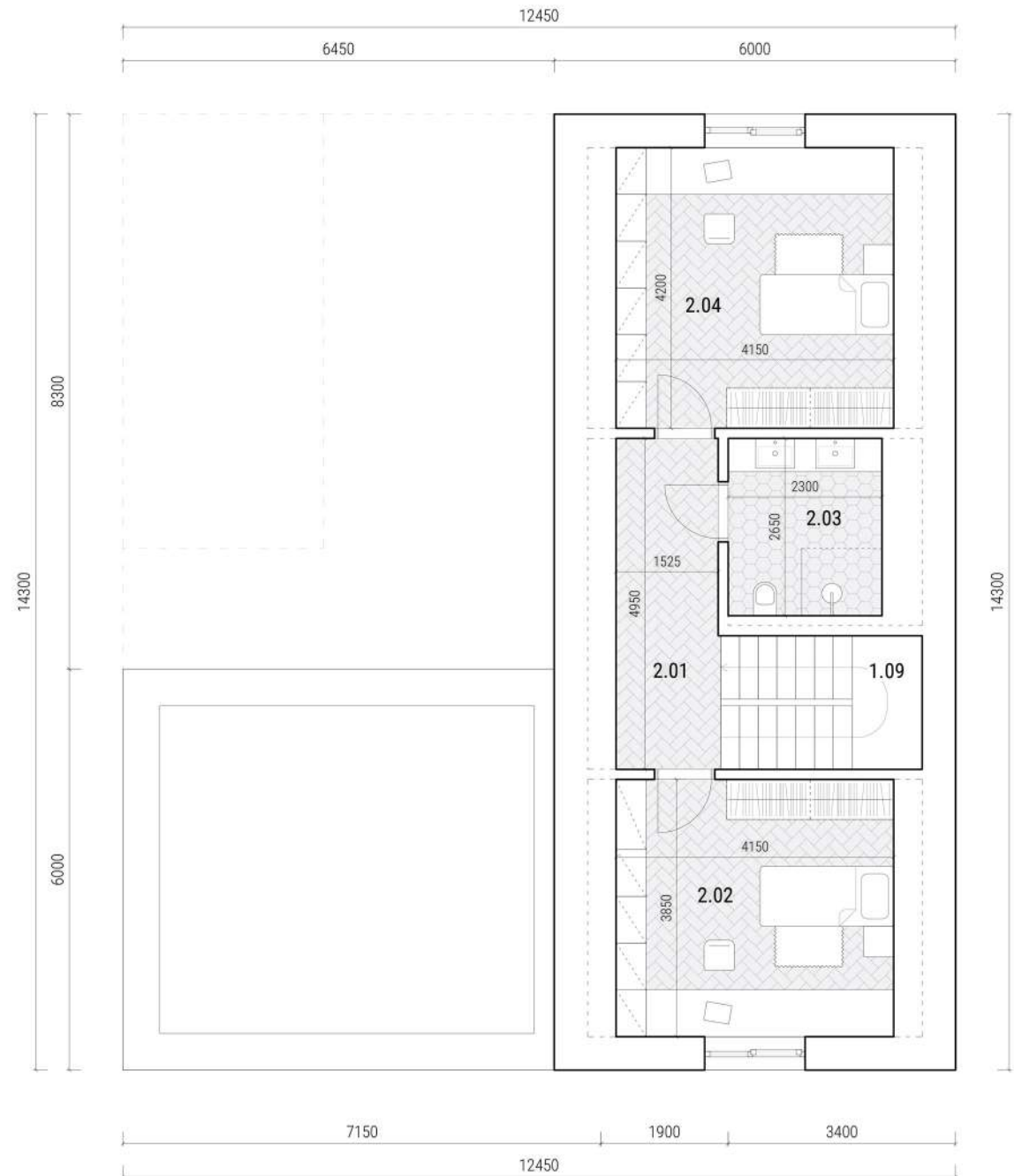


A - SAMOSTATNE STOJACI RODINNÝ DOM

PÔDORYS - PODKROVIE

TABUĽKA MIESTNOSTÍ (POZEMKY A01-A32)

2.01 - Chodba	7,55 m ²
2.02 - Izba	15,98 m ²
2.03 - Kúpeľňa	6,10 m ²
2.04 - Izba	17,43 m ²
Úžitková plocha	47,06 m²







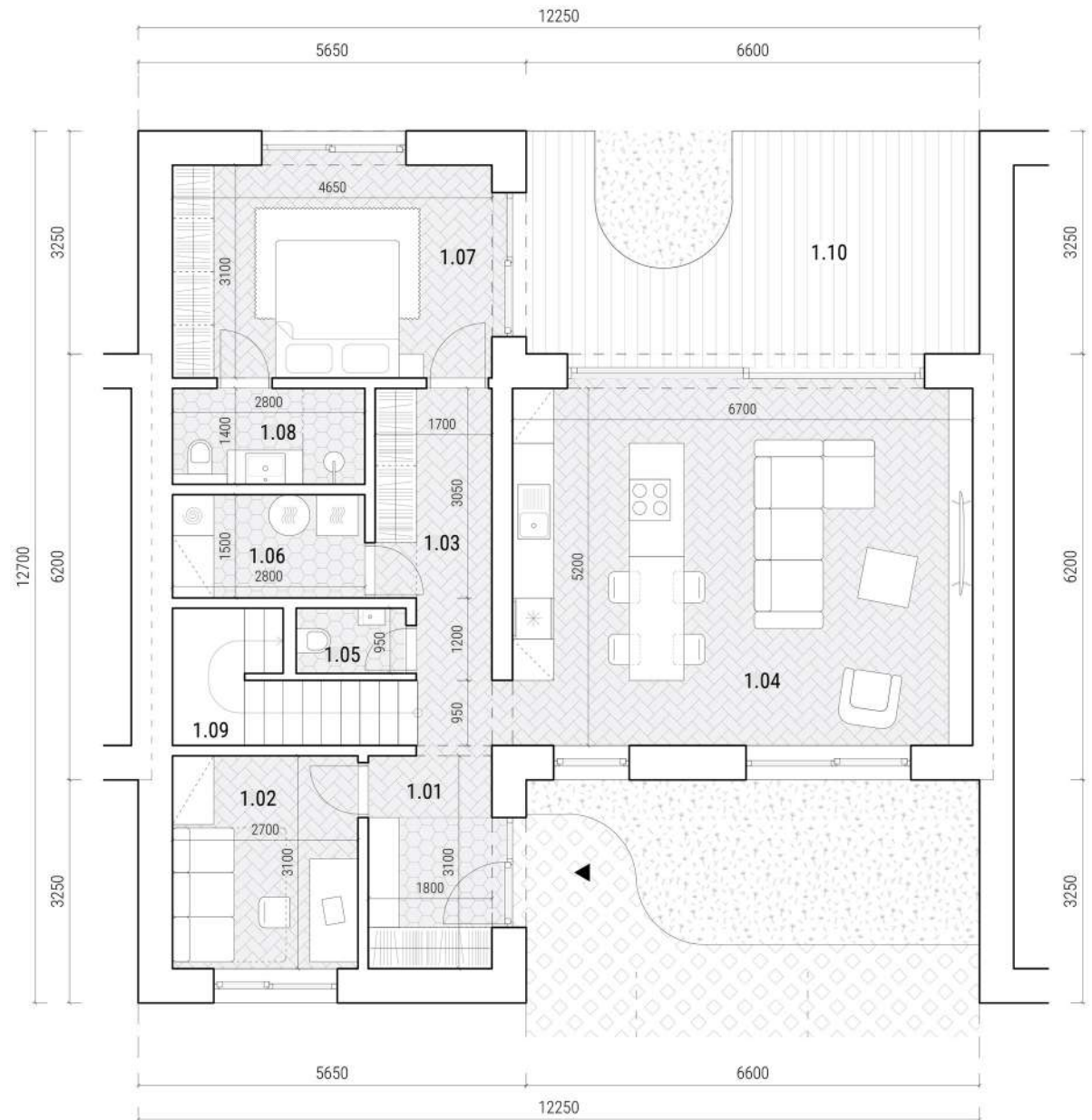


B - RADOVÝ RODINNÝ DOM

PÔDORYS - PRÍZEMIE (1. NP)

TABUĽKA MIESTNOSTÍ (POZEMKY B01-B21)

1.01 - Vstup	5,58 m ²
1.02 - Pracovňa	8,37 m ²
1.03 - Chodba	7,80 m ²
1.04 - Obývačka s kuchyňou	34,84 m ²
1.05 - WC	1,52 m ²
1.06 - Technická miestnosť	4,20 m ²
1.07 - Spálňa	14,42 m ²
1.08 - Kúpeľňa	3,92 m ²
1.09 - Schodisko	4,76 m ²
1.10 - Terasa	17,88 m ²
Úžitková plocha	85,41 m²



B - RADOVÝ RODINNÝ DOM

PÔDORYS - PODKROVIE

TABUĽKA MIESTNOSTÍ (POZEMKY B01-B21)

2.01 - Chodba	7,54 m ²
2.02 - Izba	13,64 m ²
2.03 - Kúpeľňa	5,54 m ²
2.04 - Izba	16,28 m ²
Úžitková plocha	43,00 m²

